

АКТ

проверки готовности профессионального образовательного учреждения к 2025/2026 учебному году

составлен «11» августа 2025 г.

Санкт-Петербургское государственное бюджетное профессиональное образовательное

учреждение «Колледж Водных ресурсов»

(полное наименование образовательного учреждения)

Комитет по образованию Санкт-Петербурга

учредитель образовательного учреждения

Учебно-производственный комплекс

Тип (назначение) здания

1973 год, капитальный ремонт 2007 год

Год постройки

198261 г. Санкт-Петербург, ул. Стойкости дом 28 корпус 2 литер А

Адрес образовательной организации

750-49-97

Телефон (факс)

info@collegewr.ru

Адрес электронной почты

Андреев Валерий Евгеньевич

В соответствии с распоряжением Комитета по образованию № 834-р от «15» июля 2025 г. проверка проводилась комиссией в составе:

от Комитета по образованию

Шкарупин Е.А.

Председатель комиссии:

- заместитель председателя Комитета по образованию.

Никитин С.А.

Заместитель председателя комиссии:

- начальник Отдела организации инженерно-технического обеспечения образовательных учреждений Комитета по образованию.

Балакина Е.В.

- начальник Отдела аттестации и повышения квалификации педагогических кадров

Трещёв Д.М.

- начальник Отдела профессионального образования

Марков К.В.

- специалист по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям

от администрации образовательного учреждения:

Андреев В.Е.

директор

Мошкина И.В.

заместитель директора по АХЧ

Шогунбеков Х.Х.

начальник службы безопасности

По результатам проверки комиссией установлено следующее:

1. Наличие ответственных лиц:

1.1. Ответственный за безопасную эксплуатацию теплopotребляющих установок и тепловых сетей Кахновская Наталия Вячеславовна

(ФИО)

техник по эксплуатации здания

должность

Приказ № 86 от 01.04.2025 г.

Удостоверение 20-24-34467 Выдано 28.06.2024 г.

1.2. Ответственный за безопасную эксплуатацию электроснабжающих установок и электрооборудования

Фалкин Валентин Николаевич

(ФИО)

электромонтер

должность

Приказ № 86 от 01.04.2025 г.

Удостоверение 20-23-60509 Выдано 20.11.2023 г.

1.3. Ответственный за безопасную эксплуатацию газового хозяйства и газового оборудования

Газоснабжение отсутствует

1.4. Ответственный за пожарную безопасность

Шогунбеков Хамза Хусравбекович

(ФИО)

начальник службы безопасности

должность

Приказ № 86 от 01.04.2025 г.

Удостоверение 190719 0053913 Выдано 10.09.2024

1.5. Ответственный за безопасную эксплуатацию лифтов и подъемников

Мошкина Ирина Викторовна

(ФИО)

заместитель директора по АХЧ

должность

Приказ № 86 от 01.04.2025 г.

Лифты (пассаж.; грузопас.), подъемник в здании малый грузовой лифт, этажей 0-1

Эксплуатируются ли на день составления акта не эксплуатируется, исправен, опечатан

1.6. Ответственный за охрану труда Шогунбеков Хамза Хусравбекович

(ФИО)

начальник службы безопасности

Приказ № 86 от 01.04.2025 г.

Диплом 780300000554 Выдан 28.09.2021 г.

2. Наличие учредительных и правоустанавливающих документов:

2.1. Наличие учредительных документов образовательного учреждения

Устав, утвержденный распоряжением Комитета по образованию от 23.08.2013 г. №1931-р
(устав)

2.2. Наличие лицензии на осуществление образовательной деятельности

78Л01 № 0000927 от 16.04.2014г
(№ лицензии, дата выдачи)

2.3. Наличие свидетельства о государственной аккредитации

78А01 № 0000869 от 28 апреля 2018 г. № 1451
(№ свидетельства, дата выдачи)

2.4. Наличие документов, подтверждающих закрепление за образовательным учреждением собственности

78:15:0008443:3036-78/041/2017-1 от 02.08.2017 г.
(на праве оперативного управления, дата и № документа)

2.5. Наличие документов, подтверждающих право пользования земельным участком, на котором размещено образовательное учреждение (за исключением зданий, арендуемых образовательным учреждением)

Свидетельство о праве собственности на землю №ГР-60495 от 04.12.1996 г.
(наименование документа, дата и №)

3. Наличие утвержденного паспорта безопасности образовательного учреждения

имеется

4. Наличие декларация пожарной безопасности образовательного учреждения

имеется

5. Сведения о здании:

Объем здания 33490 куб.м;

Этажность 4 эт.;

Общая площадь 6675,6 кв.м;

полезная площадь 5749,6 кв.м;

Наименование помещений, занятых сторонними организациями и их площадь (кв.м)

-

Наименование помещений, сдаваемых в аренду и их площадь (кв.м) – не имеется

Наименование помещений, сдаваемых в аренду и их площадь (кв. м.)

Безвозмездная аренда:

- Столовая – ООО «Вкус», 594,2 кв.м. с 01.09.2024 г.

- медицинский кабинет - СПб ГБУЗ «Городская поликлиника № 88», 28,2 кв. м

6. Количество ученических мест

расчетное количество ученических мест 540

установлено лицензией 540 мест

фактически обучается 796 чел.

7. Обеспеченность педагогическими кадрами в %:

учителя и преподаватели 100

мастера производственного обучения 100

воспитатели -

хоз. работники и др. 100

8. Специальности, по которым проводится обучение:

«Монтаж, наладка и эксплуатация электрооборудования промышленных и гражданских зданий»

«Водоснабжение и водоотведение»

«Эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома»

«Монтаж и эксплуатация внутренних сантехнических устройств, кондиционирования воздуха и вентиляции»

«Мастер по ремонту и обслуживанию инженерных систем жилищно-коммунального хозяйства»

«Сварщик» (ручной и частично механизированной сварки (наплавки))

«Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования»

«Кровельщик»

«Машинист технологических насосов и компрессоров»

«Мастер аварийно-восстановительных работ на сетях водоснабжения и водоотведения»

9. Наличие учебно-производственных мастерских и их подготовленность:

1.	№ 1 «Сварщик» (электросварочные работы) - подготовлена
2.	№ 2 «Сварщик» (газосварочные работы) - подготовлена
3.	№ 3 «Холодильная техника и системы кондиционирования» - подготовлена
4.	№ 4 «Трубозаготовительная мастерская» - подготовлена
5.	№ 5 «Средств малой механизации» - подготовлена
6.	№ 6 «Сантехника и отопление» - подготовлена
7.	№ 7 «Кровельные работы по металлу» - подготовлена
8.	№ 12 Мастерская по профессиям: - «Электромонтажник электрических сетей и электрооборудования» - «Электромонтёр по ремонту и обслуживанию электрооборудования» - подготовлена
9.	№ 15 «Эксплуатация сетей и сооружений водоснабжения и водоотведения» - подготовлена
10.	№ 16 «Электромонтаж» - подготовлена

11.	№17 «Сантехника» - подготовлена
12.	№18 «Сварщик» (электросварочные и газосварочные работы). (теоретические основы сварки и резки металлов; материаловедения) - подготовлена

10. Места проведения производственной практики:

ГУП «ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ООО «ССМК-526», ООО УНР-521 треста Сантехмонтаж-62, ОАО «Механический завод», ООО «Контур СПб», ООО «ФениксСтройКомпании», ООО «ТН-ГРУПП», ООО «Жилкомсервис №1 Невского района», СК «Стиль», ООО «ПРЭО «Не жилой фонд», ООО «AmRest», ООО «Александровский литейный завод», ООО «Жилкомсервис №4 Красное село», ООО «Рем Строй+СПб» и еще 20 предприятий и организаций различных форм собственности

11. Обеспеченность техническими средствами обучения и оргтехникой

Обеспечены

12. Подготовка здания к отопительному сезону:

наличие акта проверки готовности объекта теплоснабжающей организацией 18.07.2025 б/н
(дата и № акта)

наличие акта проверки готовности объекта водоснабжением 10.06.2025 №054-5-3-04-375А/25
(дата и № акта)

наличие акта проверки готовности объекта газоснабжением газоснабжение отсутствует
(дата и № акта)

проверка сопротивления изоляции электросети и заземления оборудования 09.06.2025г
технический отчёт №612-01/2025
(дата и № акта)

состояние сетей электроснабжения дефектов не выявлено

состояние сетей газоснабжения газоснабжение отсутствует

13. Обеспечение пожарной безопасности:

13.1. Состояние противопожарного водопровода (работает, не работает) работает

количество пожарных кранов 28 шт.

комплектность пожарных кранов (укомплектовано, не укомплектовано) укомплектовано

обслуживание внутреннего противопожарного водопровода
ООО «ЭМЕРКОМ-СЕРВИС» контракт №78/2025 от 10.06.2025г.
(наименование организации, № договора, дата)

13.2. Обеспеченность огнетушителями

порошковые 60 шт.

углекислотные 30 шт.

необходимо приобрести 0 шт.

13.3. Наличие автоматической пожарной сигнализации и ее состояние (работает, не работает)
работает

обслуживание автоматических установок пожарной сигнализации (пожаротушения)
КОНТРАКТ № 07/2025 от 25.12.2024г., ООО "ЭЛЕМЕНТ"
(наименование организации, № договора, дата)

13.4. Наличие средств оповещения людей о пожаре и его состояние (работает, не работает)

обслуживание системы оповещения людей о пожаре КОНТРАКТ № 07/2025 от 25.12.2024г., ООО "ЭЛЕМЕНТ"
(наименование организации, № договора, дата)

13.5. Наличие аварийного освещения и его состояние в наличие, удовлетворительное состояние

13.6. Обеспеченность индивидуальными средствами защиты органов дыхания
обеспечены 100%

13.7. Состояние путей эвакуации
удовлетворительное, свободны

13.8. Наличие актов проведения учений по плану эвакуации
в наличие

13.9. Обработка огнезащитными составами (деревянных конструкций и др.) 11.07.2025г. №1
(дата и № акта)

13.10. Управлением государственного противопожарного надзора в 2020 году проверка
состояния пожарной безопасности проводилась 30.09.2020г. №30-1-374
(дата и № акта/письмо)

Основные результаты проверки выявлены нарушения, устранены 30.11.2021 году

и предписания от 30.10.2020г. №30-1-374/1/1, нарушения устранены

14. Обеспечение санитарно-гигиенических требований:

14.1. Состояние земельного участка, закрепленного за образовательным учреждением:

площадь участка 13613 м2 кв.м

наличие ограждения территории образовательного учреждения ограждение высотой 184 см., по всему периметру, повреждений нет

спортивные сооружения и площадки, техническое состояние оборудованная баскетбольная, волейбольная площадки, со спец. покрытием, спортивная площадка площадью 904 м2, находится в удовлетворительном состоянии

наличие специально оборудованных площадок для мусоросборников, их техническое состояние и соответствие санитарным требованиям площадка оборудована, находится в удовлетворительном состоянии, соответствует санитарным требованиям

наличие указательных знаков дорожного движения при подъезде к образовательному учреждению дорожное движение непосредственно у образовательного учреждения отсутствует

14.2. Состояние инженерных сетей:

Водоснабжение:

централизованное/децентрализованное централизованное

обеспечение горячим водоснабжением:

помещений мед.пункта обеспечен

санитарных узлов обеспечены

душевых обеспечены

учебных помещений обеспечены

кабинетов физики обеспечены

кабинетов химии обеспечены

кабинетов черчения обеспечены

кабинетов рисования обеспечены

мастерских трудового обучения обеспечены

Наличие протоколов исследований питьевой воды на микробиологические и санитарно-химические показатели

ЭЗ № 78.0133.25 от 07.03.2025 г. ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области», соответствует требованиям

(дата и №, результаты, наименование организации проводившей исследования)

Канализация:

исправность, обеспеченность санузлами и их санитарно-техническое состояние

исправна, обеспечены

Вентиляция:

наличие вытяжной вентиляции (указать – с естественным или механическим побуждением):

в учебных кабинетах автоматическая, приточно-вытяжная

в лабораториях (в том числе вытяжных шкафов в каб. химии) вытяжная с механическим побуждением

в бассейне -

в мед. пункте естественная-канальная

в мастерских трудового обучения автоматическая, приточно-вытяжная

в санитарных узлах естественная-канальная

душевых естественная-канальная

в помещениях для обработки и хранения уборочного инвентаря естественная-канальная

14.3. Наличие договора на проведение работ по дезинфекции, дератизации, дезинсекции
Индивидуальный предприниматель Коршунов Дмитрий Анатольевич ИНН 470505364446,
контракт №08/2025 от 26.12.2024 г., 188300, Ленинградская область, Гатчинский район, город
Гатчина, ул. Чехова, д.23, пом. 64, Телефон: 8(921)773-63-99; 8-(813-71)-769-35
(наименование, адрес, телефон организации, проводившей работы)

Наличие акта выполненных работ (дата и №) наличие/ежемесячно

14.4. Наличие договора на вывоз твердых бытовых и пищевых отходов

Акционерное Общество «Невский Экологический Оператор», договор № 1268723-2025/ТКО
от 15.11.2024г.

(дата и №, наименование обслуживающей организации)

14.5. Тип и состояние освещения в образовательном учреждении:

светодиодное 70%

люминесцентное 30%

лампы накаливания 0%

наличие протоколов измерений уровней искусственной освещенности
№78.01.06ф-10-12/708 от 18.05.2016г. ФБГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в городе Санкт-Петербурге». Освещенность в норме
(дата и №, наименование организации, результаты)

14.6. Обеспеченность учебной мебелью:

приобретено 0 (кол-во комплектов)

14.7. Подготовленность спортивных и тренажерных залов:

количество 2 в том числе, впервые оборудованных нет

площади 268,4м2

набор помещений при залах (в том числе санузлов, душевых) преподавательская, 2 раздевалки, 2 сан. узла, 2 душевые по 2 кабинки

санитарно-техническое состояние помещений и оборудования удовлетворительное

наличие спортивного оборудования и инвентаря по норме, их соответствие правилам безопасности занятий по физической культуре и спорту
в удовлетворительном состоянии, инвентарь и оборудование в соответствии с нормами и согласно правил техники безопасности

14.8. Подготовленность кабинетов информатики:

количество кабинетов 4 тип мониторов плазменные площадь на 1 рабочее место 5 кв.м.

наличие акта проведения заземления №26/15 от 25.02.2015г ООО «Спектр ЭЛ»
(дата и №, наименование организации)

наличие протоколов измерений ЭМИ отсутствует
(дата и №, наименование организации)

14.9. Организация питьевого режима:

наличие договоров на поставку бутилированной питьевой воды
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РУБИН»
ИНН 7804422608 КОНТРАКТ N 20/2025 от 05.02.2025г.
(дата и №, наименование организации)

14.10. Медицинское обслуживание учащихся:

состав помещений мед. пункта, их санитарно-техническое состояние:

1. Кабинет врача, площадью 10,5 кв.м;
2. Процедурный кабинет, площадью 14,6 кв.м

3. Тамбур, площадью 3.1 кв.м.

наличие оборудования в соответствии с требованиями СП 2.4.3648-20 в наличии
кем осуществляется контроль за состоянием здоровья обучающихся: СПб ГБУЗ «Городская
поликлиника №88» Кировского района СПб по договору №01/2011 от 16.02.2011г.; врач и
медицинская сестра

14.11. Наличие и подготовленность пищеблока:

Наличие столовой или буфет-раздаточной	Кол-во посадочных мест в обеденном зале	Обеспеченность умывальниками для мытья рук учащихся	Обеспеченность технологическим и холодильным оборудованием и его исправность	Обеспеченность посудой и инвентарем	Обеспеченность мебелью обеденного зала	Обеспеченность санитарно-бытовых условий для персонала пищеблока	Санитарно-техническое состояние помещений
Столовая	150 мест	7 умывальников	обеспечены исправно	обеспечены	обеспечены	обеспечены	удовлетворительное

Вновь приобретенное оборудование для пищеблока:

технологическое нет (кол-во единиц)

холодильное нет (кол-во единиц)

Тип горячего водоснабжения на пищеблоке (от городской централизованной сети, от котельной и т. п.) городская централизованная сеть

Наличие резервного источника горячего водоснабжения с жесткой разводкой по системе водонагреватель, 2 штуки, без жесткой разводки

Обеспечение условий для мытья кухонной и столовой посуды обеспечены

Обеспечение цехов производственными и гигиеническими ваннами в соответствии с требованиями обеспечены

Канализация пищеблока:

наличие воздушных разрывов в местах присоединения моечных ванн к канализационной сети наличие

наличие отдельного водопроводного крана в санузле для персонала для забора воды для хозяйственных нужд наличие

Вентиляция пищеблока:

тип вентиляции (общеобменная приточно-вытяжная, локальная вытяжная) общеобменная приточно-вытяжная

наличие паспортов на вентустановки отсутствуют

15. Технические средства безбарьерной среды для передвижения обучающихся с ограниченными возможностями здоровья частично оборудовано

16. Мероприятия по обеспечению охраны и антитеррористической защищенности образовательного учреждения:

16.1. Охрана объекта осуществляется

ЧОО

(способ охраны – сторож, вневедомственная, ЧОО)

в составе 3 сотрудника. Ежедневная охрана осуществляется в составе 1 человека.

Договоры по оказанию охранных услуг заключены: ООО «ОО «КАСКАД»

Контракт 05/2025 от 28.12.2024г., регистрационный № лицензии Л056-00106-78/00025420 от "31" декабря 2002 г.

(организации, дата и № лицензии на оказание услуг, дата и № договора)

16.2. Системы охранной сигнализации отсутствует

16.3. Системы видеонаблюдения и охранного телевидения в наличие, требуется замена

16.4. Наличие металлодетекторов (ручные, стационарные) в наличие, стационарный

16.5. Наличие системы контроля и управления доступом (турникет, домофон) в наличии, турникет

17. В период подготовки к новому учебному году выполнены следующие работы

Выполнены рекомендации контролирующих органов. Осуществлены необходимые поставки для осуществления учебного и производственного процесса, заключены контракты: поставка канцелярии и хозяйственных товаров, поставка расходных материалов и оборудования для мастерских и кабинетов к новому учебному году 2025/2026, на вывоз ТБО, оказание клининговых услуг, благоустройство территории, промывка и диагностика внутреннего состояния наружной канализационной сети, дезинфекция/дератизация, испытание внутреннего пожарного водопровода и перекатка пожарных рукавов, проведена огнезащитная обработка деревянных конструкций актового зала и штор.

18. Замечания и предложения комиссии:

Санкт-Петербургское государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Колледж Водных ресурсов» к новому учебному году признать готовым

Начальник Отдела аттестации и повышения квалификации
Педагогических кадров

Балакина Е.В.

Начальник Отдела профессионального образования

Трещёв Д.М.

Специалист по делам гражданской обороны
и чрезвычайным ситуациям

Марков К.В.

Заместитель председателя комиссии

Никитин С.А.

Члены комиссии:

директор Андреев В.Е.

зам. директора по АХЧ Мошкина И.В.

начальник службы безопасности Шогунбеков Х.Х.

Акт составлен «11» августа 2025 г.

19. Заключение председателя комиссии:

Подпись председателя комиссии

Шкарупин Е.А.

« 13 » 08 2025 г.
(м.п.)



Протокол, пронумеровано 11 листов
и скреплено печатью
Директор СПб. ГБУ
«Колледж Водных ресурсов»

В. Е. Андреев

